

Travaux de désamiantage, gestion du plomb, curage et déconstruction

SYNTHESE

Code	Désignation	Montant HT €
DPGF - TRANCHE FERME		
1	TRAVAUX PRÉPARATOIRES	74 000.00 €
2	TRAVAUX DE DÉSAMANTAGE ET GESTION DU PLOMB	317 000.00 €
3	TRAVAUX DE DÉCONSTRUCTION SÉLECTIVE	312 000.00 €
4	RÉCEPTION DES TRAVAUX - LIVRAISON ET REMISE EN ETAT	67 000.00 €
TOTAL DPGF - TRANCHE FERME		770 000.00 €
DQE valant BPU		
DQE1	TRAVAUX DE DESAMANTAGE ET DEPLOMBAGE	63 400.00 €
DQE2	TRAVAUX DE DEMOLITION ET RESTITUTION	36 000.00 €
TOTAL CLAUSES DE REEXAMEN		99 400.00 €
TOTAL DPGF TRANCHE FERME + DQE		869 400.00 €
		173 880.00 €
		1 043 280.00 €

Bâtiment A et éléments associés
31 Avenue Tony Garnier - LYON

Travaux de désamiantage, gestion du plomb, curage et déconstruction

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE (DPGF) - TRANCHE FERME



Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT €	Montant HT €
1	TRAVAUX PRÉPARATOIRES				
1.1	Contacts et autorisations préalables (DICT, concessionnaires, emprises voiries,...)	forfait	1	5 000	5 000
1.2	Etude d'exécution (PPSPS, BSDA, CAP...) et toute étude d'exécution demandée par la Maitrise d'Ouvrage, Maitrise d'Œuvre et CSPS	forfait	1	5 000	5 000
1.3	Constat d'huissier avant travaux	forfait	1	2 000	2 000
1.4	Fourniture, installation, entretien, gestion et repliement des clôtures de chantier et des protections des avoisinants	forfait	1	15 000	15 000
1.5	Fourniture, mise en place, entretien, gestion et repli des installations de chantier y compris base vie et raccordements	forfait	1	30 000	30 000
1.6	Sécurisation du site	forfait	1	15 000	15 000
1.7	Fourniture et pose d'un panneau de chantier	forfait	1	2 000	2 000
SOUS-TOTAL 1 - € HT					74 000
2	TRAVAUX DE DÉSAMIANTAGE ET DEPLOMBAGE				
2.1	Pré-curage nécessaire au désamiantage y compris conditionnement, stockage et évacuation des déchets	forfait	1	15 000	15 000
2.2	Gestion des éléments contenant du plomb	forfait	1	15 000	15 000
2.3	Accompagnement du diagnostiqueur pour la levée des réserves et accompagnement pour les contrôles visuels	forfait	1	3 000	3 000
2.4	Etablissement, envoi et suivi du plan de retrait amiante et des éventuels additifs (à minima 1 additif prévu)	forfait	1	1 000	1 000
2.5	Stratégie d'échantillonnage du laboratoire y compris éventuels additifs	forfait	1	5 000	5 000
2.6	Réalisation de toutes les analyses et fourniture des rapports de mesures d'empoussièrement et d'eau suivant la stratégie d'échantillonnage du laboratoire pour les matériaux nécessitant des confinements statiques dans le respect du Guide INRS ED 6091 et de l'Arrêté du 8 avril 2013 y compris mesures de fin de travaux et durant la démolition en condition amiante	forfait	1	40 000	40 000
2.7	Mise en place, maintien, gestion des confinements et des protections collectives y compris démantèlement et évacuation après désamiantage	forfait	1	80 000	80 000
2.8	Retrait et élimination de conduit en amiante-ciment enterré	forfait	1	3 000	3 000
2.9	Retrait et élimination de conduits en amiante-ciment	forfait	1	3 000	3 000
2.10	Retrait et élimination de coffrages perdus en amiante-ciment	forfait	1	1 000	1 000
2.11	Retrait et élimination de mastic vitrier	forfait	1	10 000	10 000
2.12	Retrait et élimination d'enduit ciment	forfait	1	50 000	50 000
2.13	Retrait et élimination de mitron en amiante ciment	forfait	1	1 000	1 000
2.14	Retrait et élimination de frein de machinerie d'ascenseur	forfait	1	1 000	1 000
2.15	Retrait et élimination de joints d'équipements industriel	forfait	1	2 000	2 000
2.16	Retrait et élimination de calorifugeages	forfait	1	5 000	5 000
2.17	Retrait et élimination de plinthes avec colle	forfait	1	27 000	27 000
2.18	Retrait et élimination de joint de bride	forfait	1	2 000	2 000
2.19	Retrait et élimination de tresses	forfait	1	4 000	4 000
2.20	Retrait et élimination de joint entre jonctions de conduit de ventilation	forfait	1	11 000	11 000
2.21	Retrait et élimination de joint à lèvres	forfait	1	2 000	2 000
2.22	Retrait et élimination de joint de dilatation	forfait	1	2 000	2 000
2.23	Retrait et élimination de faïence avec colle	forfait	1	3 000	3 000
2.24	Retrait et élimination de d'équipement industriel avec une peinture anti-condensation	forfait	1	5 000	5 000
2.25	Retrait et élimination de joint d'étanchéité	forfait	1	1 000	1 000
2.26	Conditionnement, transport et élimination en filière agréée des déchets (matériaux, EPI, EPC...)	forfait	1	25 000	25 000
SOUS-TOTAL 2 - € HT					317 000
3	TRAVAUX DE DÉCONSTRUCTION SÉLÉCTIVE				
3.1	Dépose pour réemploi et gestion du réemploi	forfait	1	5 000	5 000
3.2	Enlèvement des mobiliers et encombrants présents dans les bâtiments et nettoyage préalable si nécessaire	forfait	1	5 000	5 000
3.3	Curage, déconstruction préalable des matériaux, DND et DD dans les bâtiments, autres que contenant de l'amiante, et matériaux contenant du plomb (y compris mise en place des moyens d'accès et protections collectives)	forfait	1	40 000	40 000
3.4	Tri, chargement et transport en filière agréée des matériaux, DND et DD autres que contenant de l'amiante	forfait	1	15 000	15 000
3.5	Elimination en filière agréée des matériaux, DND et DD autres que contenant de l'amiante	forfait	1	15 000	15 000
3.6	Fourniture, installation et repli des protections sur les ouvrages voisins et à proximité (trottoirs, voiries, réseaux, ouvrages à conserver, avoisinants...), y compris tapis pare-gravats et éléments associés	forfait	1	30 000	30 000
3.7	Mesures de gestion des nuisances et dispositif anti-poussière lors de la démolition et de l'évacuation des déchets	forfait	1	15 000	15 000
3.8	Déconstruction des superstructures à la pelle mécanique, y compris mesures de protection, tri et séparation des matériaux	forfait	1	90 000	90 000
3.9	Démolition des infrastructures du bâtiment à la pelle mécanique, y compris mesures de protection, tri et séparation des matériaux	forfait	1	40 000	40 000
3.10	Déconstruction des ouvrages extérieurs, revêtements et réseaux y compris repérage et bouchonnage en limite de démolition	forfait	1	25 000	25 000
3.11	Tri, chargement et transport en filière agréée des gravats et déchets	forfait	1	22 000	22 000
3.12	Elimination en filière agréée des gravats et déchets	forfait	1	10 000	10 000
SOUS-TOTAL 3 - € HT					312 000
4	RÉCEPTION DES TRAVAUX - LIVRAISON ET REMISE EN ETAT				
4.1	Talutage des vides de démolition, nivellement, compactage et apport et mise en œuvre de terre végétale	forfait	1	10 000	10 000
4.2	Nettoyage complet des façades et vitrages Nord, Sud et Ouest du nouveau bâtiment de l'ANSES en fin de chantier	forfait	1	40 000	40 000
4.3	Evacuation du panneau de chantier, nettoyage, repli du chantier, réparation et remise à neuf des tous les dégâts occasionnés et livraison du site	forfait	1	10 000	10 000
4.4	Relevé topographique intégral par un géomètre expert	forfait	1	3 000	3 000
4.5	Constat d'huissier après travaux	forfait	1	1 000	1 000
4.6	Remise des Bordereaux de suivi des déchets et éléments du D.O.E (y compris plan géomètre)	forfait	1	3 000	3 000
SOUS-TOTAL 4 - € HT					67 000
TOTAL DPGF		TOTAL € HT			770 000.00
		TVA €			154 000.00
		TOTAL € TTC			924 000.00

Travaux de désamiantage, gestion du plomb, curage et déconstruction

Détail Quantitatif Estimatif valant Bordereau de Prix Unitaires

Ces postes ne seront utilisés que pour les travaux sur des éléments inconnus non décrits au CCTP.
Ces prix incluent toutes les sujétions associées : immobilisations, installations de chantier, démarches administratives, avenants au plan de retrait, délais supplémentaire, analyses, documentation, études, confinements etc.

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT €	Montant HT €
DQE1	TRAVAUX DE DESAMIANPAGE ET DEPLOMBAGE				
DQE1.1	Retrait et élimination de conduits libres ou enterrés ou pris dans du béton y compris protections, analyses, gestion de déchets et tous frais et opérations associés - forfait pour 20 ml	forfait	1	2 500	2 500
DQE1.2	Retrait et élimination de conduits libres ou enterrés ou pris dans du béton y compris protections, analyses, gestion de déchets et tous frais et opérations associés - pour chaque ml au-delà des 20 ml du poste précédent	ml	20	75	1 500
DQE1.3	Retrait et élimination de plinthe + colle sur murs y compris protections, analyses, gestion de déchets et tous frais et opérations associés - forfait pour 20 ml	forfait	1	5 000	5 000
DQE1.4	Retrait et élimination de plinthe + colle sur murs y compris protections, analyses, gestion de déchets et tous frais et opérations associés - pour chaque ml au-delà des 20 ml du poste précédent	ml	20	120	2 400
DQE1.5	Retrait et élimination de menuiseries avec joint de vitrage amianté y compris protections, analyses, gestion de déchets et tous frais et opérations associés - forfait pour 10 menuiseries	forfait	1	3 000	3 000
DQE1.6	Retrait et élimination de menuiseries avec joint de vitrage amianté y compris protections, analyses, gestion de déchets et tous frais et opérations associés - pour chaque menuiserie au-delà des 10 menuiseries du poste précédent	unité	10	200	2 000
DQE1.7	Retrait et élimination de menuiseries avec joint de dormant amianté y compris protections, analyses, gestion de déchets et tous frais et opérations associés - forfait pour 10 menuiseries	forfait	1	5 000	5 000
DQE1.8	Retrait et élimination de menuiseries avec joint de dormant amianté y compris protections, analyses, gestion de déchets et tous frais et opérations associés - pour chaque menuiserie au-delà des 10 menuiseries du poste précédent	unité	10	400	4 000
DQE1.9	Retrait et élimination d'enduits de toute nature intérieur ou extérieur, avec ou sans doublage y compris protections, analyses, gestion de déchets et tous frais et opérations associés - forfait pour 20 m²	forfait	1	15 000	15 000
DQE1.10	Retrait et élimination d'enduits de toute nature intérieur ou extérieur, avec ou sans doublage y compris protections, analyses, gestion de déchets et tous frais et opérations associés - pour chaque m² au-delà des 20 m² du poste précédent	m²	50	300	15 000
DQE1.11	Retrait et élimination d'éléments plombés en concentration > 1mg/cm² par démontage, arrachage ou démolition	tonne	10	800	8 000
SOUS-TOTAL DQE1 - € HT					63 400
DQE2	TRAVAUX DE DEMOLITION ET RESTITUTION				
DQE2.1	Gestion de cuve à hydrocarbures enterrée (capacité inférieure à 30 m³) : vidange, nettoyage, dégazage, retrait et évacuation y compris documents associés	forfait	1	5 000	5 000
DQE2.2	Plus-value en cas de présence de PCB dans le poste transformateur électrique	forfait	1	16 000	16 000
DQE2.3	Sécurisation supplémentaire : fermeture en bacs acier des RDC des 2 bâtiments conservés (conciergerie et bâtiment mitoyen passerelle)	forfait	1	15 000	15 000
SOUS-TOTAL DQE2 - € HT					36 000
TOTAL DQE		TOTAL € HT			99 400.00
		TVA €			19 880.00
		TOTAL € TTC			119 280.00